



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI
CONSTRUCȚIILOR AL REPUBLICII MOLDOVA



**Proiectul Propunerii de Politică
Publică: "Dezvoltare urbană
echilibrată în Republica
Moldova"**

CHIȘINĂU 2013



PROCES DE ELABORARE - 1

- **Grup de lucru**, instituit prin ordinul ministrului nr. 46 din 17.05.2012.
- Grupul de lucru s-a întrunit în **5 ședințe** și a parcurs etapele stabilite în Ghidul metodologic al CS:
 - analiza și identificarea problemei
 - stabilirea obiectivelor
 - identificarea și analiza opțiunilor
 - analiza impactului fiscal, administrativ economic și social pentru fiecare opțiune
 - analiza indicatorilor.

PROCES DE ELABORARE - 2

- Au fost colectați indicatorii macro - economici necesari analizei din surse primare și secundare.
- A fost studiată experiența altor țări – Țările Baltice, Slovenia și România.
- Au fost realizate interviuri, un focus grup și o audierea publică a PPP.
- Propunerea de politică publică a beneficiat de asistența tehnică a experților din Republica Moldova și UE - Polonia, România, Spania.
- PPP a fost prezentată pentru discuții și aprobare Comitetului Interministerial de Planificare Strategică.
- Pentru implemenatarea PPP a fost elaborat, cu suportul expertului din Letonia, un program special

NECESITATEA INTERVENȚIEI

- Rolul orașelor este determinant în asigurarea dezvoltării societății, economiile naționale și regionale fiind bazate în mare parte pe centrele urbane, existînd o corelație directă între gradul de dezvoltare a unei societăți și nivelul său de urbanizare și calitate a managementului urban (Raportul Global ONU cu privire la orașe, 2001)
- Pe fundalul unei Europe puternic urbanizate, Republica Moldova a intrat în mileniul III ca cel mai puțin urbanizat stat european¹ (41.6% la 1 ianuarie 2011).

TENDINȚE ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ

- Concentrarea creșterii economice, impulsionată de investițiile în capital fix în zona mun. Chișinău și a Bălți
- Declinul socio - economic a numeroase centre urbane și diminuarea rolului lor în dezvoltarea ariilor adiacente
- Pierderea funcțiilor urbane a multor orașe, fenomen generat de restructurarea industrială, migrația în masă a populației.

PROBLEMA IDENTIFICATĂ

*“Decalaj în nivelul dezvoltării
economice a orașelor din
Republica Moldova”*

OBIECTIVUL GENERAL AL PPP

“Asigurarea dezvoltării economice durabile a orașelor din Republica Moldova”

Obiective specifice ale PPP

- **Creșterea investițiilor în capital fix pe cap de locuitor în orașe** cu 35 % către anul 2016 (de la 2592 lei/cap loc în 2010 la 3500 lei cap/loc în 2016) și cu 80 % către anul 2020 (de la 2592 lei/cap. loc în 2010 la 4665 lei/cap. loc în 2020)
- **Reducerea ratei sărăciei în orașe** cu 4 puncte procentuale (de la 14,2 % în 2010 la 10,2 % către anul 2016) și cu 8 puncte procentuale către 2020 (la 6,2 %)

OPȚIUNI DE SOLUȚIONARE A PROBLEMEI

Opțiunea 0. Status quo – neintervenția

Opțiunea 1. Stabilirea polilor de creștere economică într-un singur nivel

Opțiunea 2. Stabilirea polilor în doua nivele: poli de creștere economică și poli de dezvoltare urbană

Opțiunea 0. Status quo – neintervenția

Anii	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Cost, milioane lei	50.0	50.0	0	0	0	0	0	0
Beneficii, milioane lei	0	0	21.71	21.71	21.71	21.71	21.71	21.71
Beneficii nete, milioane lei	-50	-50	21.71	21.71	21.71	21.71	21.71	21.71
Rata internă de rentabilitate, procent	7.00%							
Suma beneficiilor nete, milioane lei	30.26							
Rata de actualizare, procent	5.00%							
Valoarea actualizată netă, milioane lei	7.33							

! Opțiunea dată va perpetua situația și tendințele existente, cu toate consecințele negative

Opțiunea 2. Stabilirea polilor în 2 nivele: poli de creștere economică și poli de dezvoltare urbană

- Opțiune discalificată de către Grupul de lucru, deoarece teritoriul țării este destul de mic, iar repartizarea orașelor în asemenea mod, nu ar aduce efectele economice scontate.
- Opțiunea 2 ar repeta în mare parte status-quo-ul. Astfel, combinația de poli creștere + poli de dezvoltare urbană ar putea fi realizată în condițiile când același % din buget va fi repartizat ambelor categorii de poli, ceea ce ar face impacturile politicii minime.

Opțiunea 1. Stabilirea polilor de creștere economică într-un singur nivel

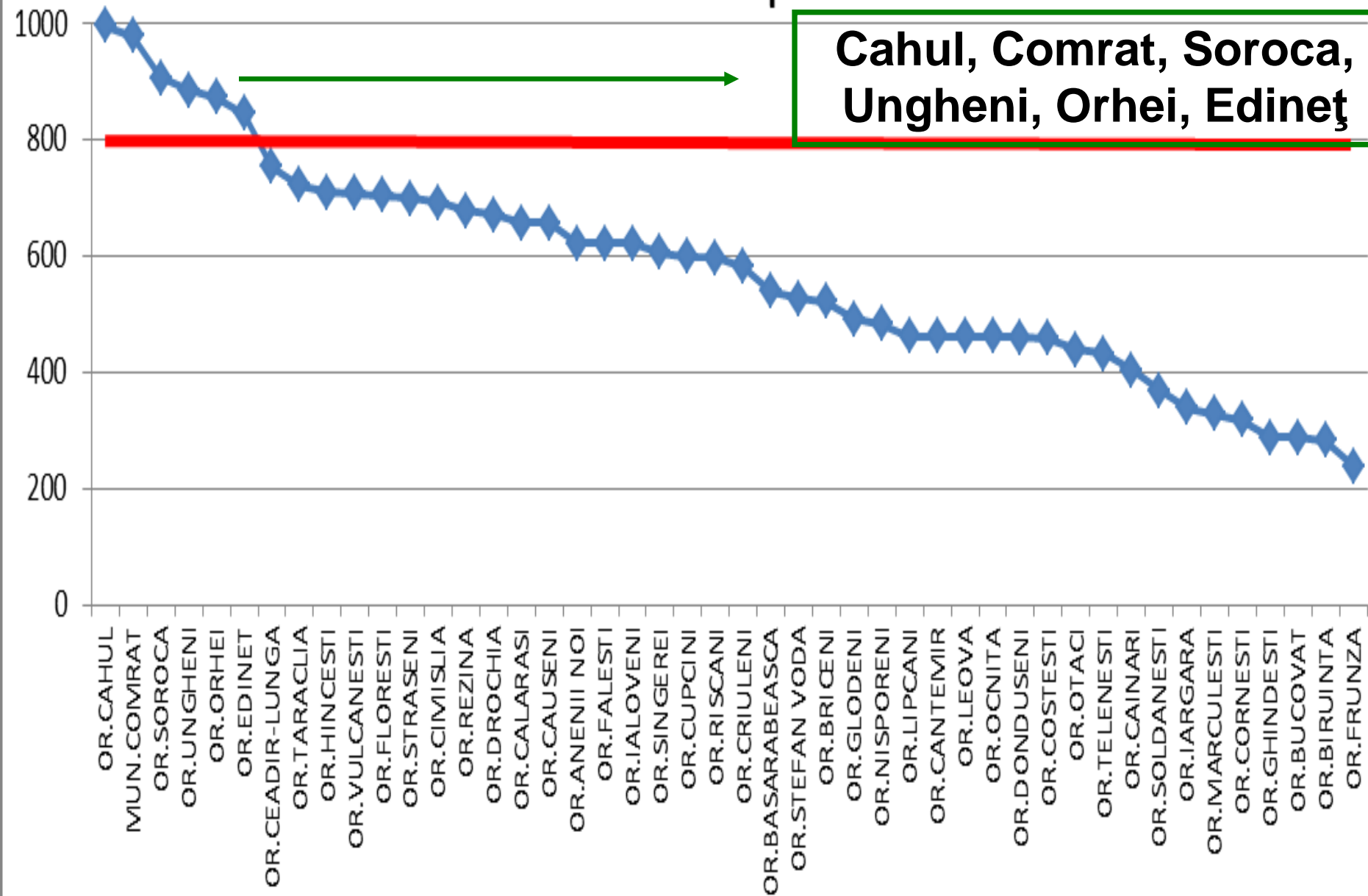
- Criteriile de selectare pe baza a 7 indicatori: Populația economic activă și suprafața administrativă, Infrastructură de acces, Infrastructura urbană, Potențial economic, Infrastructura de suport în business, Capacitate de cercetare și instituții de învățământ, Prezența oficiilor consulare
- Coeficientul grupelor de indicatori

Opțiunea 1. Stabiirea polilor de creștere economică într-un singur nivel

Anii	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Cost, milioane lei	50	50	0	0	0	0	0	0
Beneficii, milioane lei	0	0	29.53	29.53	29.53	29.53	29.53	29.53
Beneficii nete, milioane lei	-50	-50	29.53	29.53	29.53	29.53	29.53	29.53
Rata internă de rentabilitate, procent								
Suma beneficiilor nete, milioane lei	77.18							
Rata de actualizare, procent	5.00%							
Valoarea actualizată netă, milioane lei	45.13							
Diferența beneficiilor nete, milioane lei						46.92		
Diferența valorii actualizate nete, milioane lei						37.80		

Coeficient de polarizare

**Cahul, Comrat, Soroca,
Ungheni, Orhei, Edineț**



Deciziile necesare pentru implementarea PPP

- Modificarea Legii 438/-XVI din 28.12.2006 privind dezvoltarea regională.
- Elaborarea unei HG pentru nominalizarea centrelor urbane respective ca poli de creștere economică.
- Aprobarea Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională 2013-2015, în care este specificat Obiectivul 2 dedicat dezvoltării policentrice a orașelor. Adoptarea actelor normative subsecvente.
- Elaborarea și aprobarea Programului național de dezvoltare urbană.
- Stabilirea unor parteneriate viabile între localitățile care intră în raza de influență a orașelor poli de creștere economică.